

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 238/27.12.2018

NR. 67/27.12.2018

Între:

CENTRUL CULTURAL EXPO ARTE, cu sediul în București, str. Batistei, nr.14, sector 2, cod fiscal 39702183, co [redacted] Trezoreria Sector 2, reprezentat prin d-na [redacted] Director, în calitate de achizitor, pe de o parte și

COMPANIA MUNICIPALĂ DE PAZA ȘI SECURITATE [redacted]

2. Definitii

2. 1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
 - a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - b. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
 - d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
 - e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaiele, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - f. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).
 - g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3. 1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3. 2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze – “**Servicii de paza obiective și bunuri ale Centrului Cultural Expo Arte**”, conform oferta transmisă, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, pentru procedurile de achiziții ce urmează a fi efectuate de către autoritatea contractantă.

4.2. **Servicii contractate - Servicii de paza obiective și bunuri la Centrul Cultural Expo Arte**

5. Valoarea contractului

5. 1. Pretul convenit este de **57,024.00 lei** la care se adaugă TVA în cuantum de **10,834.56 lei** (tariful orar este de **19.80 lei/ora** la care se adaugă TVA)
5. 2. Valoarea contractului este variabilă, în funcție de numărul de ore prestate, condițiile speciale de muncă (weekend sau sărbători legale sau alte condiții ce beneficiază de reglementări prin legislația în domeniu) și solicitările Beneficiarului, inclusiv în cazul condițiilor de modificare a legislației în domeniu sau a legislației muncii.
5. 3. Plata serviciilor prestate se va efectua în baza facturii fiscale emisă de Prestator la finalul fiecărei proceduri.
5. 4. Beneficiarul se obligă să plătească prețul pentru serviciile prestate de către Prestator, în termen de cel mult 30 zile de la data primirii facturii fiscale la sediul Beneficiarului.

6. Durata contractului, dată de începere, încetarea contractului

- 6.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, începând cu data de **01.01.2019** și până la data finalizării serviciilor, dar nu mai târziu de **30.04.2019**.
- 6.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ultima parte și își produce efectele până la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor contractuale.
- 6.3. Contractul încetează deplin drept la data îndeplinirii integrale a tuturor obligațiilor contractuale.
- 6.4. Durata contractului reprezintă intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și specificațiilor tehnice, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a. Oferta și documente însoțitoare
- b. Facturi fiscale însoțite de rapoarte de activitate și procese verbale de recepție Proces verbal de bună prestație întocmit de prestator la sfârșitul fiecărei luni și vizat de conducătorul unității beneficiare ;
- c. Foaie colectivă de prezență întocmită de prestator pentru orele prestate în luna, vizată de conducătorul unității beneficiare ;
- d. Centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate efectiv la fiecare post de pază cât și la control și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată din cadrul compartimentului tehnic să urmărească derularea contractului de pază.
- e. Lipsa acestor documente va duce la neplata facturilor aferente perioadelor contractate, fără să poată constitui obiectul penalităților sau somărilor legale de plată ;
- f. Acte adiționale, pe măsura producerii lor.

8. Obligatiile prestatorului

- 8.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii, în interesul Achizitorului - autoritate contractantă
- 8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele impuse de legislația în vigoare.
- 8.3. Prestatorul are obligația de a asigura resursele umane necesare îndeplinirii obligațiilor specifice. În acest scop, va delega o persoană care va aviza (stampila și semna) toate documentele necesare derulării contractului.
- 8.4. Prestatorul se obligă să nu angajeze sau să efectueze nici o activitate în detrimentul intereselor achizitorului.
- 8.5. Prestatorul va informa Achizitorul asupra prevederilor legale și a schimbărilor legislative în domeniul achizițiilor publice, dacă consideră incidente aceste noi dispoziții.
- 8.6. Prestatorul va întocmi opinii și analize de specialitate la solicitarea Achizitorului privind determinarea și aplicabilitatea dispozițiilor legale în domeniu.
- 8.7. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru corectitudinea serviciilor efectuate. Totodată este răspunzător de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 8.8. Prestatorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la serviciile prestate. În cazul în care prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, și să prezinte soluții alternative, în măsura în care acestea există și sunt posibile.
- 8.9. Prestatorul este direct răspunzător pentru conduita persoanelor delegate pe timpul desfășurării prestațiilor în incinta ARCUB și pentru modul în care aceștia se conformează obligațiilor impuse de normele de protecția muncii.

9. Clauze de confidențialitate și protecția datelor cu caracter personal

- 9.1. Prestatorul are implementate politici de implementare ce vizează cazurile care nu sunt deja reglementate prin acte juridice naționale sau internaționale sau prin acorduri internaționale la care România este parte sau aderă. Aplicabilitatea reglementărilor Regulamentului 2016/679 la nivelul companiei atinge atât datele personale ale angajaților cât și datele personale ale

persoanelor (angajate la terti) care devin informatie transferabila intre companiile partenere (contracte de consultanta sau outsourcing) in vederea realizarii obiectului contractului. Toate datele cu caracter personal care vor fi vizualizate sau vor suferi orice forma de prelucrare la nivelul companiei vor fi tratate in spiritul si textul Regulamentului 2016/679, se vor lua masuri de protejare, informare precum si remediere, in functie de situatia aplicabila.

- 9.2 Prestatorul va trata Informatiile Confidentiale furnizate de Beneficiar cu aceeasi atentie cu care trateaza orice alte informatii similare. Atentia acordata pastrarii confidentialitatii informatiei va fi, in toate cazurile, egala cu atentie pe care orice persoana ar acorda-o, in circumstante similare, protejarii confidentialitatii propriilor informatii. Informatiile vor fi tratate ca fiind strict confidențiale, iar Prestatorul nu are dreptul sa :- copieze, multiplie, distribuie, dezvaluie, in nici un fel, total sau partial, nici unei alte persoane, companii, corporatii sau entitati, nici una din Informatiile Confidentiale sau aspecte legate de acestea, doar in limitele exercitarii obligatiilor de serviciu; -permita tertilor accesul la Informatiile Confidentiale doar in limitele exercitarii obligatiilor de serviciu si cu acordul Beneficiarului;
- 9.3 Daca Prestatorul este solicitat de catre organele juridice sau administrative competente sa dezvaluie Informatii Confidentiale referitoare la Beneficiar in virtutea aplicarii unei legi sau reglementari, Prestatorul va instiinta, prompt, Beneficiarul. In cazul in care Beneficiarul nu obtine un ordin sau o alta dispozitie care sa-i protejeze Informatiile confidențiale, Prestatorul va dezvalui numai acele elemente din Informatiile Confidentiale considerate, in urma consultarii unui consilier juridic, necesare a fi dezvaluite conform legii si va depune toate eforturile pentru a i se garanta ca Informatiile Confidentiale vor fi tratate in conformitate cu conditiile privitoare la pastrarea confidentialitatii

10. Obligatiile principale ale achizitorului

- 10.1. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le solicita in vederea indeplinirii contractului.
- 10.2. Achizitorul va depune toate demersurile pentru asigurarea colaborarii in vederea prestării serviciilor de consultanta si asistenta, ce fac obiectul prezentului contract.
- 10.3. Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru indeplinirea contractului, conform clauzelor din prezentul contract.
- 10.4. Achizitorul raspunde pentru faptele prepusilor sai daca acestea sunt de natura sa impiedice sau sa influenteze negativ indeplinirea atributiilor contractuale ale prestatorului.
- 10.5. Sa anunte prestatorul de servicii, intervenirea oricarei situatii, nereguli, elemente, evenimente etc. despre care are cunostinta sau ar trebui sa le cunoasca si care pot conduce la producerea de pagube.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

- 11.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract (intarzie sau devanseaza prestarea serviciilor) atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota de 0,1% pe zi din valoarea contractului, pentru perioada care decurge intre data din graficul de executie aferenta respectivei prestatii si data reala a prestarii.
- 11.2. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu efectueaza serviciile convenite, sau prestatia este de calitate necorespunzatoare, atunci achizitorul are dreptul de a solicita instanțelor judecătorești competente obligarea prestatorului la plata de daune-interese pentru repararea prejudiciului cauzat, inclusiv la plata daunelor moratorii, care vor fi stabilite și reținute în baza unei hotărâri judecătorești definitive, conform dispozițiilor Codului de procedură civilă.
- 11.3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.
- 11.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

12. Amendamente

12. 1. Părțile convin că prezentul contract va respecta dreptul de proprietate intelectuală și principiul concurenței loiale.
12. 2. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.
12. 3. Orice modificari care decurg din situatii neprevazute se vor aduce acestui contract, vor fi consemnate prin act aditional la contract, cu acordul ambelor parti.

13. Subcontractanti

- 13.1 Prestatorul nu va subcontracta prezentul contract.

14. Incetarea contractului

14. 1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unui/unei tribunal/instante judecatoresti, in cazul in care una dintre parti:
 - nu isi executa una dintre obligatiile esentiale enumerate la art. 9 si 10 din prezentul contract;
 - este declarata in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea executarii prezentului contract;
 - cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
 - isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la incetarea prezentului contract, sau in termen de 30 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin.
14. 2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel putin 30 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.
14. 3. Rezilierea/incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.
14. 4. Prevederile prezentului articol (respectiv 14. incetarea contractului) nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

15. Cesiunea

15. 1. Prestatorul are obligatia de a nu cesiona total sau partial drepturile si obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al achizitorului. Prestatorul are posibilitatea de a colabora cu societati de consultanta si/sau societati civile profesionale in vederea indeplinirii obligatiilor asumate.
15. 2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

16. Forta majora

16. 1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
16. 2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
16. 3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
16. 4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
16. 5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

17. Solutionarea litigiilor

17. 1. Achizitorul si Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

17. 2. Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si furnizorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania, Bucuresti.

18. Limba care guverneaza contractul si confidentialitate

18.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

18.2. Prestatorul se obliga, sub sanctiunea de daune, sa patreze confidentialitatea tuturor informatiilor primite de la Achizitor si sa nu dezvaluie niciunei terte persoane aceste informatii, total sa partial, fara acordul scris si prealabil al acestuia.

18.3. Prevederile privind confidentialitatea nu se vor aplica in masura in care informatiile devin publice prin fapta proprie a Autoritatii contractante sau prin interventia unei alte terte persoane ori in cazul in care aceste informatii sunt solicitate a fi dezvaluite de catre o instanta judecatoreasca, autoritatea publica centrala cu rol de control si reglementare si/sau Ministerul public ori structuri ale Ministerului Administratiei si Internelor.

19. Comunicari

19. 1. Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris catre adresele aratate. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

19. 2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

20. Legea aplicabila contractului

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

21. Clauze finale

21. 1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

21. 2. Prezentul contract reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

21. 3. Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre partile contractante.

21. 4. Partile au inteles sa incheie azi, 27.12.2018, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

I
N
A
D
J
C
E